

## 2 IZBOVÝ BYT V CENTRE MESTA S PARKOVANÍM , Bratislava - Staré Mesto, ID: 20697 Palárikova



**185 950 €**

Cena	185 950 €
Počet izieb	2
Poschodie	4
Nový/Starý	Kompletná rekonštrukcia
Loggia	áno m <sup>2</sup>
Balkón	áno m <sup>2</sup>
Výťah	Áno

👤 Kontakt na makléra: Iveta Vaňová 📞 Telefón: 0911 878 625 @ Email: [iveta\\_vanova@tatrabanka.sk](mailto:iveta_vanova@tatrabanka.sk)



Realitná spoločnosť Tatra banky, a.s. – TATRA RESIDENCE ponúka na predaj, pekný, slnečný 2 izbový byt, ktorý sa nachádza v centre mesta na ulici Palárikovej ulici.

Podlahová plocha bytu je 65 m<sup>2</sup>, byt prešiel v rok 2015 kompletnou nadštandardnou rekonštrukciou. Nachádza sa na 4 nadzemnom podlaží. Byt je funkčne dispozične riešený, vstupná hala, veľká pekne presvetlená obývacia izba s výstupom na loggiu, samostatná kuchyňa s výstupom na druhý balkón. V byte je ešte jedna pekne presvetlená izba. Kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC. K bytu prislúcha aj pivnica o rozlohe 3m<sup>2</sup> a parkovacie miesto v uzatvorenom dvore bytového domu.

Bytový dom je pekne udržiavaný obývajú ho príjemní susedia. Bytový dom sa nachádza v tichej časti dostupná kompletná občianska vybavenosť, železničná stanica, zastávky MHD, centrum mesta dostupné 5-10 minút pešo.

Tento bytík čaká na nových majiteľov ktorí hľadajú bývanie v centre mesta. Môže to byť aj zaujímavá investičná príležitosť.

Cena komplet (byt, pivnica, právny a realitný servis) : 185 950,-EUR

V prípade záujmu o obhliadku alebo ak máte akékoľvek otázky neváhajte ma kontaktovať. Kontakt: Iveta VAŇOVÁ , TATRA RESIDENCE, a.s., mobil: 0911 878 625, e-mail: [iveta\\_vanova@tatrabanka.sk](mailto:iveta_vanova@tatrabanka.sk), [www.tatrabank.sk](http://www.tatrabank.sk)